

Банк России планирует применять макропруденциальные лимиты (МПЛ) для банков и МФО в ипотеке и автокредитовании, чтобы более эффективно бороться с повышенной долговой нагрузкой граждан и обеспечивать устойчивость финансового сектора. Регулятор проанализировал применение МПЛ в необеспеченном потребительском кредитовании и представил подходы к их установлению в новых сегментах.

Анализ показал, что МПЛ быстрее, чем макропруденциальные надбавки, помогают уменьшить долю рискованных выданных. При этом накопление рисков в таком сегменте, как ипотека, может иметь серьезные социальные последствия.

Банк России рассчитывает, что поэтапное внедрение МПЛ в ипотеке позволит снизить с запретительного уровня макропруденциальные надбавки, которые сейчас применяются в этом сегменте для ограничения рисков.

Ожидается, что законопроект, позволяющий Банку России устанавливать МПЛ в ипотеке и автокредитовании, будет рассмотрен Госдумой во втором чтении в ближайшее время. Соответствующие поправки могут вступить в силу с 1 апреля 2025 года.

Проект указания Банка России для обсуждения «О видах кредитов (займов), в отношении которых могут быть установлены макропруденциальные лимиты, о характеристиках указанных кредитов (займов), о порядке установления и применения макропруденциальных лимитов в отношении указанных кредитов (займов), о факторах риска увеличения долговой нагрузки заемщиков – физических лиц, а также о порядке применения мер, предусмотренных частью пятой статьи 45.6 Федерального закона от 10 июля 2002 года № 86-ФЗ «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)»: <https://www.cbr.ru/Queries/XsltBlock/File/90538/6377>

Информационно-аналитический материал Банка России «О совершенствовании

инструмента макропруденциальных лимитов для ограничения системных рисков в розничном кредитовании: https://www.cbr.ru/Content/Document/File/167927info_11112024.pdf

Википедия страхования