

Почти половина россиян сталкивались с заливом квартиры во время ремонта, причем не только своей, но и соседской, выяснила СК «Росгосстрах».

40% россиян предпочитают делать ремонт жилья самостоятельно или с помощью родственников. Еще более трети (39%) респондентов обновляют жилье силами ремонтной бригады, а каждый пятый (22%) — совмещает услуги специалистов с собственными усилиями.

Вне зависимости от того, кто производил работы, 80% россиян так или иначе сталкивались с проблемами во время ремонта. Так, 40% заливали свою и соседскую квартиру, 15% решали вопросы с неисправной электрикой, 12% — с некачественными стройматериалами. Еще по 8% респондентов вынуждены были разбираться с кражей или поломкой стройматериалов и некачественно выполненными работами.

По словам 47% опрошенных, найти профессиональных мастеров-ремонтников достаточно сложно. Большинство респондентов (71%) столкнулись в ходе реновации жилья с проблемами из-за действий ремонтной бригады.

Чаще всего мастера тратили на ремонт гораздо больше заявленной в смете суммы (20%), некачественно выполняли работы (19%) или затягивали реновацию квартиры (18%). Еще 8% россиян пожаловались на порчу стройматериалов ремонтной бригадой.

В среднем на ремонт жилья большинство опрошенных (71%) закладывают до 500 тысяч рублей, тогда как каждый пятый (21%) вкладывает более 1 млн рублей. Четверть респондентов (26%) признались, что оплачивали ремонт за счет оформленного кредита.

С учетом затраченных усилий четверть респондентов (25%) надеются вернуться к

вопросу модернизации квартиры минимум через пять лет; 41% опрошенных ориентируется на меньший срок.

«Люди часто вкладывают немалые деньги в ремонт и обновление своей недвижимости. Однако непредвиденные ситуации могут случиться с кем угодно: по данным «Росгосстраха», в 2023 году на заливы в многоквартирных домах пришлось более 93% страховых случаев. Для собственного спокойствия мы рекомендуем владельцам недвижимости застраховать возможные риски при проведении ремонта. Заключая договор, обратите внимание, чтобы в нем были предусмотрены страховые выплаты на случай пожара, залива, кражи и других неприятностей с жильем, — советует заместитель начальника отдела андеррайтинга типовых рисков «Росгосстраха» Екатерина Кузнецова. — Также мы рекомендуем застраховать гражданскую ответственность на тот случай, если уже после ремонта по вине собственника жилья будет испорчено имущество соседей».

Википедия страхования