

46% респондентов уже точно знают, как должна выглядеть квартира их мечты. Для большинства это недвижимость в элитном жилом комплексе, на высоких этажах, с тремя комнатами и видом на горы, выяснила СК «Росгосстрах» в ходе опроса. А 7% россиян рассказали, что уже живут в квартире мечты.

Почти половина опрошенных (48%) мечтают о квартире в элитном жилом комплексе, 28% подойдет недвижимость в качественной новостройке, а 10% хотели бы жить в историческом здании.

Большинство россиян хотели бы проживать на высоких (37%) или средних этажах (32%). И иметь в квартире три (32%) или четыре (30%) комнаты.

Для комфортного проживания 45% респондентов нужен метраж от 70 до 100 кв. м., а каждому пятому будет достаточно от 50 до 70 кв. м. Интересно, что 36% россиян готовы приобрести сразу готовую квартиру, с мебелью и отделкой, и не заниматься ремонтом и дизайном.

Из окна опрошенные хотели бы видеть горы (28%), парк (26%) или водоем (21%). Кроме того, 28% россиян важно, чтобы окна выходили на южную сторону.

Респонденты предпочли бы жить в тихом спальном районе большого города (37%) или за чертой города (25%). Квартиру в центре мегаполиса желают иметь только 19% россиян. Что касается географического расположения, то большинство опрошенных хотели бы жить в России (65%). В число наиболее популярных городов попали Москва (19%), Сочи (15%), Санкт-Петербург (11%) и Калининград (10%).

35% опрошенных мечтают о квартире за границей. Из них 37% выбрали бы для

проживания страны ЕС, а 16% – страны СНГ.

На покупку идеального жилья 22% респондентов готовы потратить от 5 млн до 10 млн рублей, 21% — от 3 млн до 5 млн рублей, а 14% готовы отдать от 10 млн до 15 млн рублей.

Россияне рассказали, что особенно важно для них в квартире мечты:

красивый вид из окна — 35%;

хорошая звукоизоляция — 33%;

просторная кухня — 23%;

панорамные окна — 22%;

высокие потолки — 21%.

Также респонденты отметили основные требования к окружающему пространству. Это хорошие соседи (33%), развитая инфраструктура (31%), низкий уровень шума (27%), наличие парков или зеленых зон рядом (23%) и благоприятная экологическая обстановка в районе (21%).

При условии, что станут обладателями квартиры мечты, 54% россиян готовы прожить в ней всю жизнь.

«Даже если человек живет не в квартире мечты, он все равно стремится сделать свое жилье комфортным и уютным, вкладывая в недвижимость немалые деньги. К сожалению, иногда случаются непредвиденные ситуации — например, пожар или залив, которые могут испортить имущество. Особенно часто с заливами сталкиваются жильцы многоквартирных домов. Защитить себя от финансовых трат в подобных ситуациях поможет страховой полис «Квартира. Фундаментальное решение». С помощью него можно застраховать внутреннюю отделку, инженерное оборудование, домашнее имущество, а также конструктивные элементы», — говорит начальник Управления андеррайтинга имущества физических лиц ПАО СК «Росгосстрах» Екатерина Зенченко.

Википедия страхования