

16 июня медиахолдинг «Комсомольская правда» провел круглый стол в формате онлайн, на котором представители бизнеса и власти обсудили актуальные вопросы. Тема встречи: «Продление льготной ипотеки. Что будет с ценами на недвижимость?».

В онлайн-дискуссии принимал участие генеральный директор «Абсолют Страхование» Дмитрий Руденко. В частности, он рассказал о льготных ставках ипотечного страхования, отметил важность страхования ипотеки во время пандемии и привел примеры, как страхователь может сэкономить при покупке полиса.

«Ставки по страхованию ипотеки в ковидный год стали ниже в среднем на 15 %. Это комфортный уровень для страховщиков, хотя рисковая составляющая увеличилась. Частотность наступления страховых случаев по рискам «смерть» и «инвалидность 1, 2 группы» на портфеле «Абсолют Страхование» увеличилась на 30 %. В первую очередь, это связано с ковидом. Причем по Москве это 9%, а в других регионах – до 45%. Это говорит о высокой доступности услуг медицины в Москве по сравнению с регионами.

«Страхование жизни и здоровья не является обязательным элементом при ипотечном страховании для заемщиков, но именно сейчас, в условиях пандемии, я категорически рекомендую клиентам это делать, так как в критической ситуации, страховые выплаты могут существенно поддержать», — отметил Дмитрий Руденко.

На круглом столе выступили представители Госдумы и Центрального Банка, эксперты банковского рынка, рынка недвижимости, а также страховых компаний.