

**Майские праздники большинство горожан ожидают с нетерпением весь год: многие традиционно проводят выходные вдали от мегаполисов — на дачах, в путешествиях или на природе. Шашлыки, дачные хлопоты, поездки по стране или короткие туры за границу. Уезжая из города на 5–10 дней, предусмотрительные хозяева привыкли проверять краны, закрывать окна и отключать электроприборы. Но гарантирует ли это спокойствие?**

Увы, статистика Росгосстраха неумолима: именно в праздники число заливов, пожаров и краж в пустующих квартирах возрастает: дом без хозяина — мишень для неприятностей. Как подчеркнула, проанализировав заявления клиентов компании начальник Управления выплат по страхованию имущества и ответственности Росгосстраха Юлия Серова, для городских квартир самыми распространенными ожидаемо оказались страховые случаи из-за повреждения жидкостью. В прошлом году с 1 по 11 мая на них пришлось более 96% поданных в компанию заявлений. Для сравнения, годом ранее — 90%. Наибольшее количество заявлений собственников квартир по страховым случаям — 13% — пришлось на Москву и Подмоскowie. Далее идут Вологодская и Ивановская области, республики Татарстан и Башкортостан, Пермский край Кировская область.

Только представьте: пока путешественники наслаждаются видами городов или греются на майском солнце где-то на пляже, в их квартире в это время прорывает старую трубу отопления, и хорошо, если соседи снизу быстро вызовут аварийную службу. Ведь чем дольше хозяин отсутствует, тем больше будет размер ущерба: не исключено, что соседи тоже в отъезде, и вода беспрепятственно протечет по всему стояку. Многие уверены: «со мной не случится», «у меня новые трубы», «соседи присмотрят». Но практика показывает, что даже в новостройках заливают из-за неправильно присоединенного шланга стиральной машины, а в старых домах — из-за скачков давления в системе. В итоге, вернувшись из поездки, владелец внезапно обнаруживает вздувшийся ламинат, «потечную» стену и запах сырости — и не только в своем жилье.

Или хуже — короткое замыкание в старой проводке, которое без присмотра приводит к пожару. Последствия заливов априори «дешевле», чем пожаров, но даже ремонт после прорыва трубы влетает в копеечку: полис наверняка обойдется дешевле, чем новый ремонт. А еще майские дни в городах — пора малолюдных подъездов и долгих сумерек, чем пользуются нечистые на руку. И если дома остается дорогая техника и вещи, стоит включить в договор пункт «противоправные действия третьих лиц».

«Все эти риски — заливы, пожары, кражи и другие неприятности для жилья — входят в

базовые страховые программы Росгосстраха: мы предлагаем варианты страховой защиты имущества с минимальным количеством исключений, — говорит Юлия Серова. — А при заключении договора обращаем внимание владельцев квартир на увеличение суммы по гражданской ответственности — особенно если у соседей снизу дорогостоящий ремонт и добротная мебель. При наличии такой опции вопросы, связанные с ущербом соседям, будет решать страховая компания».

Юлия Серова обратила внимание, что в классические программы РГС по страховой защите жилья также входят риски последствий падений БПЛА. А еще напомнила, что впереди — майские каникулы: собранный чемодан и вкусный ужин в дорогу — это приятно. Но спокойный сон в поезде и перелет без тревог стоят пары минут на покупку полиса. И пожелала всем удачных каникул без неприятных сюрпризов!

Википедия страхования, 30.04.2026 г.