

22 июня должен был завершиться процесс передачи портфелей страховщиков гражданской ответственности застройщиков в Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства. Однако временная так и не исполнило требование закона. Кроме этого, по имеющимся в открытых источниках данным, временная администрация продолжает массово отказывать дольщикам, подавшим полный комплект документов до 27 июня, на получение страховых выплат, якобы из-за отсутствия необходимых документов, которые не были переданы страховщиком.

Необходимо еще раз отметить, что решение регулятора по отзыву лицензии страховщика до сих пор вызывает недоумение. Такое решение можно расценивать исключительно как конъюнктурное и основанное на злоупотреблении Банком России нормами права. Отзыв лицензии — это крайняя мера, и ей как минимум должна была предшествовать стадия приостановки.

В последствии, в целях якобы минимизации рисков прав дольщиков (как это декларировалось Банком России), было принято решение о введении моратория на операции с активами Общества. Однако есть основания полагать что все это было сделано в целях минимизации рисков отдельных руководителей Банка России, курирующих страховой рынок.

Действия временной администрации по отказам в страховых выплатах и процессу передачи портфелей в Фонд прокомментировал бенефициар СК «Респект» Роман Цуркан: «Общество на постоянной основе направляло в Банк России информацию о страхователях и застрахованных, всех действующих, оспоренных и оспариваемых договорах страхования ГОЗ, всех выплатах и мотивированных отказах в выплатах. Необходимо отметить что регулятор проводил в отношении Общества непрерывные контрольно-надзорные мероприятия. Мы можем с уверенностью утверждать, что на протяжении 2018-2019 годов Банк России полностью контролировал действия Общества и располагал всей исчерпывающей информацией об активах и обязательствах Общества.

Что касается передачи портфелей. СК «Респект» принимало активное участие в продвижении идеи передачи обязательств по договорам страхования ГОЗ в созданный ранее Фонд защиты прав дольщиков, мы были готовы обеспечить экономически обоснованную передачу обязательств. Однако решение Центрального Банка по введению временной администрации не позволило осуществить полную и цивилизованную передачу средств в Фонд.

Каким образом временная администрация передаст средства в Фонд для меня остается загадкой. Временная администрация в силу требований законодательства в сфере долевого строительства должна провести оценку обязательств, вытекающих из договоров страхования ГОЗ и осуществить расчет и фактическую передачу активов в фонд защиты прав дольщиков.

Казалось бы, ничего особенно сложного в этом нет: вся информация и подтверждающие документы в рамках, проводимых Банком России выше описанных контрольно-надзорных мероприятий, а также выездных проверок Банка России, имеется в соответствующих профильных департаментах Банка России.

Указанные департаменты, разумеется, в рамках взаимодействия с временной администрацией, состоящей из сотрудников Банка России, такую информацию ей

передали. Однако временная администрация сообщает в Банк России о невозможности передачи активов в фонд, поскольку отдельные должностные лица Общества не передали информацию и документы.

Возникают большие сомнения в способности временной администрации к каким-либо квалифицированным действиям. Создается впечатление, что временная администрация, которая, как и любая структура Банка России, панически боится проводить реальную оценку активов и управлять ими и сделает все от нее зависящее, чтоб избежать передачи активов в фонд.

К огромному сожалению виновными могут признать менеджмент и собственника Общества, в реальности делавшие все возможное для цивилизации рынка страхования ГОЗ, а пострадавшими в итоге окажутся дольщики. Нельзя забывать и про государственный бюджет, который так же пострадает из-за необходимости компенсировать потери, связанные с отсутствием переданных средств крупнейшего страховщика ГОЗ на счетах Фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства.»

Источник: Википедия страхования, 26.08.2019