

Отбор учредителей в общество взаимного страхования компаний, которые будут привлекать средства граждан для строительства многоквартирных домов, начнется 16 мая и будет продолжаться в течение 20 дней, сообщил на организационном собрании по созданию общества министр правительства Московской области по долевого жилищному строительству, ветхому и аварийному жилью Александр Коган.

Он уточнил, что утром 16 мая на сайте Минрегиона будет опубликовано извещение о принятии заявок по отбору учредителей общества взаимного страхования (ОВС).

По его словам, учредителями, согласно закону, должны стать не менее 30 компаний, которые будут отобраны по таким критериям, как финансовая устойчивость, аудиторское заключение и опыт работы по 214 закону не менее трех лет.

«Для нас, как для людей, которые контролируют и надзирают за застройщиками, важно, чтобы все сделки страховались, потому что, пока нет страхования, надежности никакой не будет», – сказал Коган. По его мнению, учредители будут устанавливать правила и станут неким фильтром для отбора застройщиков, которые будут работать по 214 федеральному закону.

Госдума на пленарном заседании в декабре 2012 года приняла в третьем чтении закон о взаимном страховании ответственности застройщиков. Документ вносит изменения в ряд федеральных законов и кодексов РФ. В том числе и в Федеральный закон «О взаимном страховании». Устанавливается, что застройщик может страховать свою ответственность путем участия в обществе взаимного страхования. Также застройщик имеет право заключить договор страхования гражданской ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по передаче жилого помещения по договору со страховой организацией, имеющей соответствующую лицензию.

Источник: [РИА «Новости»](#) , 15.05.13