В преддверии первой конференции Сбера по страхованию «Страхование 2030. Технологии будущего» «СберСтрахование жизни», сервис «Работа.ру» и платформа «Домклик» выяснили, ради кого россияне оформляют кредиты на жилье и что помогает им чувствовать себя уверенно

Исследование показывает, что 46% респондентов оформляли ипотечный кредит для покупки квартиры для своей семьи, еще 25% — специально для покупки недвижимости для своих детей. И только 24% опрошенных брали жилье исключительно для себя. Для сдачи в аренду и дальнейшей перепродажи брали 4% и 1% соответственно.

Этот тренд на семейные ценности подтверждает и аналитика «Домклик». Портрет типичного заемщика по льготным программам сейчас выглядит следующим образом: человек в расцвете сил (возраст около 35 лет), состоящий в браке (более 60%) и воспитывающий детей (около 40%). Медианный доход такой семьи составляет 172 тыс. рублей.

Интересно распределяются и финансовые роли в семье. В большинстве случаев (80%) ежемесячный платеж по ипотеке берет на себя один из супругов. В 20% пар платеж делят поровну.

Ипотечный платеж — это весомая статья расходов для любой семьи. Как показал опрос, у большинства респондентов (47%) ежемесячный взнос по кредиту занимает от 11 до 30% семейного дохода. Еще у 25% опрошенных на ипотеку уходит от 31 до 50% заработка. Для 24% платеж составляет до 10% дохода, и лишь у 4% он превышает половину семейного бюджета.

Когда в семье есть крупные финансовые цели, особенно важно чувствовать твердую почву под ногами. Абсолютное большинство заемщиков (73%) называют главным источником уверенности стабильный доход. Еще 12% помогают накопления (финансовая подушка), а 6% чувствуют поддержку родственников. На полис страхования жизни и здоровья рассчитывают 9% респондентов.

Ирина Корсакова, исполнительный директор «СберСтрахования жизни»: «Мы видим,

как ответственно россияне подходят к планированию будущего своих семей. Ипотека — это большое обязательство, и людям важно быть уверенными, что в сложной ситуации страховая защита действительно сработает. Наше исследование подтверждает: для 42% респондентов главным приоритетом при выборе компании становится то, как часто она реально производит выплаты по страховым случаям. Для нас принципиально важно не только обеспечивать эту защиту, но и делать процесс получения выплат максимально быстрым и понятным. Сегодня мы осуществляем выплаты по ипотечному страхованию жизни за пять дней. Эффективность нашей работы подтверждают и результаты рейтинга страховщиков по ипотечному страхованию жизни: “СберСтрахование жизни” заняло первое место с долей урегулированных страховых случаев 93%. Наша задача — чтобы семьи чувствовали себя защищенными и сохраняли уверенность в завтрашнем дне».

Опрос проведен в октябре 2026 года среди молодых россиян из всех регионов страны. В нем приняли участие более 3 200 респондентов.

Википедия страхования, 11.11.2026 г.