

СК «Сбербанк страхование» обеспечила страховой защитой имущество частного клиента в Одинцовском районе более чем на 700 млн рублей.

Компания застраховала двухэтажный особняк общей площадью около 1000 квадратных метров, отделанный деревом ценных пород, мрамором и ониксом, а также ценные предметы, гараж и дом охраны.

Программа страхования разработана с учетом индивидуальных потребностей владельца особняка. Помимо полноценной страховой защиты по полному спектру имущественных рисков, программа предусматривает страхование без подлимитов или франшиз, выплаты без учета износа или амортизации имущества, а также услуги персонального менеджера на весь период страхования, включая консультации и помощь при страховом случае.

«Всего в нашей компании застраховано более 140 элитных объектов недвижимости на общую страховую сумму около 7 млрд руб. Это квартиры, загородные дома, таунхаусы, апартаменты, виллы, гостевые дома и прочие строения. Максимальная страховая сумма по одному договору составляет 1,5 млрд рублей. Страхование дорогостоящей недвижимости предполагает индивидуальный подход к каждой сделке и пожеланиям клиента: владелец шале из дерева опасается пожара, другому клиенту важно застраховать дорогостоящий ремонт от заливов», — пояснила Валерия Юрова, руководитель управления по страхованию имущества СК «Сбербанк страхование».

Андеррайтинг элитной недвижимости производится индивидуально. «Это связано с тем, что стоимость строительства, ландшафтной и внутренней отделки таких объектов в несколько раз выше, чем в сегментах эконом— и бизнес-класса. Кроме того, собственники премиальных домов и квартир обычно страхуют не только конструктивные элементы, ремонт и инженеррию, но и ценные вещи на территории объекта. Наши клиенты, например, страховали коллекцию метеоритов, 20-метровые будки для собак и дом вместе с родовым деревом», — рассказала Валерия Юрова.

Источник: Википедия страхования, 23.10.2019