

Введение обязательного нотариального оформления сделок с недвижимостью не скажется на рынке страхования ипотечных кредитов. Об этом «БН» сообщил заместитель начальника отдела продаж петербургского филиала ОСАО «РЕСО-Гарантия» Михаил Мелентьев.

Он пояснил, что, во-первых, расходы по ипотечному страхованию складываются из нескольких тарифов. И в данном случае обязательное нотариальное удостоверение сделок с недвижимостью может повлиять только на риск «титул», который, как правило, занимает незначительную долю в общем тарифе. Во-вторых, большое число сделок и так нотариально заверяется.

Напомним, предложение об обязательном нотариальном удостоверении сделок с недвижимостью включено в новую редакцию Гражданского кодекса.

Источник: [БН.py](http://bn.py) , 15.11.12