

Число зарегистрированных в Новосибирской области договоров долевого строительства сократилось в октябре 2015 года по сравнению с сентябрем на 30%. Об этом сообщил 27 ноября гендиректор группы компаний (ГК) «Стрижи» Игорь Белокобыльский.

Одной из основных причин падения он назвал последние изменения в ФЗ-214 «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов...», которые оставили право страховать застройщиков только у 16 страховых компаний. Между тем, в закон предполагается внести новые поправки. Они уже направлены в Госдуму РФ. Согласно этим новациям, участники долевого строительства должны передавать свои средства банкам, которые, в свою очередь, будут кредитовать застройщиков. По оценке депутата новосибирского горсовета Вячеслава Илюхина, это не только затормозит процесс жилищного строительства, но и приведет к удорожанию 1 кв. м на рынке примерно на 11%. «У нашей Госдумы сейчас есть уникальная возможность войти в историю, принять этот закон и разорить еще сотни тысяч дольщиков, чтобы их запомнили», – отметил он. Господа Илюхин и Белокобыльский сообщили о том, что участники отрасли выскажут свою позицию в обращении к президенту РФ Владимиру Путину, которое предполагается принять 15 декабря на всероссийском съезде застройщиков.

Источник: [Коммерсантъ \(г. Иркутск\)](#) , 30.11.15