

Российский союз строителей (РСС) разработал альтернативный механизм страхования гражданской ответственности застройщиков. Об этом в интервью «БН» рассказала председатель комитета РСС Виолетта Басина.

«Мы ратуем за создание ассоциации застройщиков, которую можно организовать на основе существующего Общества взаимного страхования (ОВС)», – рассказывает она.

В отличие от ОВС, ассоциация должна быть не единой на всю Россию, а по одной организации в каждом федеральном округе. Она будет аккумулировать средства строителей в размере 2% от стоимости продаваемого жилья и в случае выявления проблем с объектом не возвращать средства дольщикам, а достраивать дом.

«Кроме того, мы хотим уйти от субсидиарной ответственности, на которой строится ОВС. Затраченные средства будут возвращаться в резервный фонд за счет продажи оставшейся части квартир», – уточнила Виолетта Басина.

Инициатива была поддержана Национальным объединением строителей. В настоящий момент документ обсуждается профильным комитетом Государственной Думы РФ.

Источник: [БН.py](http://bn.py) , 06.11.15