

*Центральный банк РФ предлагает кредитно-финансовым учреждениям считать выданный ипотечный кредит менее рискованным, если он застрахован и обеспечен 30-процентным первоначальным взносом заемщика. Это позволит банкам относить меньшее число кредитов к рискованным и требующим повышенного резервирования, передает РИА «Новости».*

Такие дополнения регулятор предлагает внести в инструкцию «Об обязательных нормативах банков». «Данная мера направлена на пресечение накопления банками чрезмерных рисков в сегменте валютного кредитования и отражение реального уровня рисков по кредитным продуктам, на которые не распространяется аналогичное требование действующего регулирования», – пояснили в ЦБ России.

Кроме того, банк предлагает установить для увеличения расчета нормативов достаточности капитала банка минимальный коэффициент риска по кредитам, выданным физическим лицам в иностранной валюте с 1 августа 2015 года, в размере 300%.

Эти поправки вступают в силу после их опубликования в «Вестнике Банка России».

Источник: [БН.ру](#) , 11.06.15