

*Изменения в законодательство об ипотеке позволят защитить финансовые интересы заемщиков и залогодержателей. Об этом заявил заместитель председателя Комитета Совета Федерации по бюджету и финансовым рынкам Николай Журавлев.*

Члены СовФеда рассмотрели на заседании профильного Комитета Федеральный закон «О внесении изменений в статьи 31 и 61 Федерального закона «Об ипотеке (залоге имущества)» и рекомендовали палате его одобрить.

«Цель закона – повышение доступности ипотечных кредитов для граждан за счет введения в систему ипотечного жилищного кредитования механизмов страхования ответственности заемщика от риска неисполнения ипотечного договора», – пояснил Николай Журавлев.

Институт ипотечного страхования позволит снизить размер потерь как заемщика, так и кредитора при обращении взыскания на заложенное имущество.

Источник: [Википедия страхования](#) , 17.06.14