

СК «Факел» застрахует ответственность застройщика жилого комплекса «Юттери» перед дольщиками в соответствии с ФЗ-294, который вступил в силу с 1 января 2014 года, сообщили «БН» в ЗАО «Ленстройтрест», которое возводит этот комплекс в Колпинском районе Петербурга.

«Проект «финский городок Юттери» подпадает под новую программу страхования строительства. Мы выбрали для себя вариант привлечения страховой компании», – пояснила начальник отдела контрактов и платежей ЗАО «Ленстройтрест» Анна Габриелян. По ее словам, страховая ставка составляет менее 1%, благодаря чему обязательное страхование никаким образом не отразится на ценовой политике компании.

Напомним, в соответствии с ФЗ-294, все застройщики, заключающие с гражданами договоры долевого участия (ДДУ), должны подкрепить свои обязательства одним из трех способов: получить поручительство банка, заключить договор с коммерческой страховой компанией или вступить в Общество взаимного страхования (ОВС). Предполагается, что в случае банкротства застройщика банк или страховщик компенсирует дольщику потери.

Источник: [БН.ру](#) , 25.02.14