

*1 июля вступают в действие поправки в статью 60 Градостроительного кодекса, которые определяют «цену» несчастного случая на стройке. При этом компенсацию за гибель или травму на строительной площадке будут выплачивать не только самим строителям, но и третьим лицам. Такие же выплаты предусмотрены в том случае, если здание построено, но из-за ошибок в проектировании и строительстве произошла авария с утратой личного имущества или травмами находящихся в нем людей.*

Закон определил, что за аварию и несчастные случаи в построенном и принятом в эксплуатацию здании расплачивается собственник, а за аварию и происшествия на незавершенном объекте, в том числе из-за нарушений требований охраны труда, заплатит либо застройщик, либо технический заказчик. Закон определил следующий размер компенсации сверх возмещения вреда:

– родственникам потерпевшего (родителям, детям, усыновителям, усыновленным), супругу в случае смерти потерпевшего – в сумме три миллиона рублей;

– потерпевшему в случае причинения тяжкого вреда его здоровью – в сумме два миллиона рублей;

– потерпевшему в случае причинения средней тяжести вреда его здоровью – в сумме один миллион рублей.

При этом застройщик, собственник или технический заказчик после выплаты всех компенсаций имеет право обратиться с регрессным требованием о компенсации издержек в ту саморегулируемую организацию, которая выдала допуск компании, по чьей вине произошли аварии и несчастные случаи.

Таким образом, вводится еще одна форма солидарной ответственности членов СРО за работу своих коллег. Определена и ответственность органов экспертизы, пропустивших некачественный проект.

Источник: [Алтапресс.ру](#) , 17.06.13