

Внедрение новых механизмов защиты интересов дольщиков, предусмотренных в федеральном законе № 294, отразится на цене квадратного метра. Новостройки могут подорожать на 10%, сообщил «БН» председатель правления Северо-Западной палаты недвижимости Павел Созинов.

Напомним, что автор законопроекта депутат Государственной Думы Александр Хинштейн говорил о трехпроцентном повышении цены.

Федеральный закон вступил в силу в начале 2013 года. Он предписывает с 2014 года обязательное применение одного из трех механизмов гарантии ответственности застройщика перед дольщиками: банковскую гарантию, страхование в страховой компании или участие в обществе взаимного страхования строительных фирм.

Источник: [БН.ру](http://bn.ru) , 21.05.13