



Департамент страхования имущества физических лиц «АльфаСтрахования» подвел итоги работы в октябре 2012 года по программе льготного жилищного страхования в Западном и Северном административных округах г. Москвы. На основе данных об осуществленных выплатах была составлена статистика рисков, наиболее часто причиняющих ущерб квартирам жителей Москвы.

Департамент страхования имущества физических лиц «АльфаСтрахования» проанализировал данные о выплатах по муниципальной программе страхования жилья за октябрь 2012 года и подготовил статистику страховых случаев, произошедших за этот период с квартирами москвичей.

Традиционно по числу происшествий с жилой недвижимостью москвичей, застрахованной по муниципальной программе, лидируют заливы водой. В октябре их доля составила 95% от всех обращений москвичей за компенсациями. Этот показатель оказался на 4% выше, чем в первый месяц осени, когда на заливы пришелся 91% страховых событий, и на 2% выше среднестатистического числа заливов по итогам 9 месяцев 2012 года, которое составляет 93%. Причины происшествий, вызванных водой, распределились в октябре следующим образом: аварии систем водопровода – 60%, отопления – 17%, канализации – 16%, внутреннего водостока – 7%.

На вторую причину страховых случаев в столичных квартирах – повреждения огнем – пришлось 5% в общей структуре октябрьских выплат. Таким образом, после роста числа пожаров до 9%, отмеченного в сентябре, в прошедшем месяце количество происшествий по огневому риску снизилось, опустившись на 2 п.п. ниже среднестатистического уровня, составляющего 7%.

«Иногда возникновение непредвиденных и неприятных ситуаций со своим жильем можно предотвратить, внимательно подойдя к выбору, установке и эксплуатации инженерных коммуникаций в квартире, – комментирует Ирина Карнаева, директор

департамента страхования имущества физических лиц компании «АльфаСтрахование». – Однако зачастую неприятности происходят по не зависящим от жильцов причинам, и в таких случаях страховка оказывается самым простым и надежным способом минимизировать финансовые потери. По условиям муниципальной программы страхования жилья, выплаты производятся в срок не более 5 рабочих дней со дня получения всех необходимых документов. При этом чаще всего вся документация оформляется непосредственно во время осмотра повреждений специалистом страховой компании, что обеспечивает возмещение полученного ущерба в минимальные сроки».

Компания «АльфаСтрахование» является официальным страховщиком жилого фонда Западного и Северного округов Москвы в рамках программы льготного жилищного страхования Правительства Москвы на 2012–2014 годы. По данным ГКУ ГЦЖС, за первые 4 месяца 2012 года страховые выплаты составили более 77 млн рублей на восстановление 2863 жилых помещений и 6 объектов общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, поврежденных в результате страховых случаев. Как показывает исследование, проведенное компанией «АльфаСтрахование», 59% недвижимости, застрахованной по льготной программе, составляют квартиры площадью 25–55 кв. м, 36% – площадью 55–90 кв. м, 3% – менее 25 кв. м и 2% – свыше 90 кв. м.

Структура страховых случаев в квартирах Москвы

Заливы водой

Пожары

Январь

78%

22%

Февраль

92%

8%

Март

95%

5%

Апрель

96,5%

3,5%

Май

97,5%

2,5%

Июнь

95,5%

4,5%

Июль

97,5%

2,5%

Август

96%

4%

Сентябрь

91%

9%

Октябрь

95%

5%

Департамент страхования имущества физических лиц «АльфаСтрахования», 2012 г.

Источник: www.wiki-ins.ru, 20.11.12